**Задание**

**застройщика или технического заказчика <1> на проектирование объекта капитального строительства, строительство, реконструкция, капитальный ремонт которого осуществляются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации**

(наименование и адрес (местоположение) объекта капитального строительства (далее - объект)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **I. Общие данные** | | |
| 1. | Основание для проектирования объекта: | *(указываются реквизиты документов, на основании которых принято решение о разработке проектной документации, приведенные в подпункте "а" пункта 10 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744)* |
| 2. | Застройщик (технический заказчик): | *(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)* |
| 3. | Инвестор (при наличии): | *(указываются наименование, почтовый адрес, основной государственный регистрационный номер и идентификационный номер налогоплательщика)* |
| 4. | Сведения об объекте в соответствии с классификатором объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства), утвержденным приказом Минстроя России от 02 ноября 2022 г. N 928/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации  20 февраля 2023 г., регистрационный N 72411): | *(указываются группа, вид объекта строительства, код)* |
| 5. | Вид работ: | *(строительство, реконструкция, в том числе с проведением работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, капитальный ремонт (далее - строительство)* |
| 6. | Источник и объем финансирования строительства объекта: | *(указываются наименование источника финансирования, в том числе федеральный бюджет, региональный бюджет, местный бюджет, внебюджетные средства, а также объем выделенных средств)* |
| 7. | Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, применяемые в целях архитектурно-строительного проектирования (при наличии): |  |
| 8. | Требования к выделению этапов строительства: | *(указываются сведения о необходимости выделения этапов строительства)* |
| 9. | Срок строительства: |  |
| 10. | Требования к основным технико-экономическим показателям объекта (площадь, объем, протяженность, количество этажей, производственная мощность, пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения и другие показатели): |  |
| 11. | Идентификационные признаки объекта, которые устанавливаются в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5), и включают в себя: |  |
| 11.1. | Назначение объекта: |  |
| 11.2. | Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности, которые влияют на их безопасность: |  |
| 11.3. | Возможность возникновения опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории, на которой будет осуществляться строительство объекта: |  |
| 11.4. | Принадлежность к опасным производственным объектам: |  |
| 11.5. | Пожарная и взрывопожарная опасность объекта: | *(указывается категория пожарной (взрывопожарной) опасности объекта)* |
| 11.6. | Наличие в объекте помещений с постоянным пребыванием людей: |  |
| 11.7. | Уровень ответственности объекта (устанавливается согласно пункту 7 части 1 и части 7 статьи 4 Федерального закона от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5): | *(повышенный, нормальный, пониженный)* |
| 12. | Требования о необходимости соответствия проектной документации обоснованию безопасности опасного производственного объекта: | *(указываются в случае подготовки проектной документации в отношении опасного производственного объекта)* |
| 13. | Требования к качеству, конкурентоспособности, экологичности и энергоэффективности проектных решений: | *(указываются требования о том, что проектная документация и принятые в ней решения должны соответствовать установленным требованиям (необходимо указать перечень реквизитов нормативных правовых актов, технических регламентов, нормативных документов), а также соответствовать установленному классу энергоэффективности (не ниже класса "C")* |
| 14. | Необходимость выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации: | *(указывается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации, или указываются реквизиты (прикладываются) материалов инженерных изысканий, необходимых и достаточных для подготовки проектной документации)* |
| 15. | Предполагаемая (предельная) стоимость строительства объекта: | *(указывается стоимость строительства объекта, определенная с применением укрупненных нормативов цены строительства, а при их отсутствии - с учетом документально подтвержденных сведений о сметной стоимости объектов, аналогичных по назначению, проектной мощности, природным и иным условиям территории, на которой планируется осуществлять строительство)* |
| 16. | Принадлежность объекта к объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации: |  |
| **II. Перечень основных требований к проектным решениям** | | |
| 17. | Требования к схеме планировочной организации земельного участка: | *(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)* |
| 18. | Требования к проекту полосы отвода: | *(указываются для линейных объектов)* |
| 19. | Требования к архитектурно-художественным решениям, включая требования к графическим материалам: | *(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)* |
| 20. | Требования к технологическим решениям: |  |
| 21. | Требования к конструктивным и объемно-планировочным решениям: | *(указываются для объектов производственного и непроизводственного назначения)* |
| 21.1. | Порядок выбора и применения материалов, изделий, конструкций, оборудования и их согласования застройщиком (техническим заказчиком): | *(указывается порядок направления проектной организацией вариантов применяемых материалов, изделий, конструкций,*  *оборудования и их рассмотрения и согласования застройщиком (техническим заказчиком)* |
| 21.2. | Требования к строительным конструкциям: | *(в том числе указываются требования по применению в конструкциях и отделке высококачественных износоустойчивых, экологически чистых материалов)* |
| 21.3. | Требования к фундаментам: | *(указывается необходимость разработки решений фундаментов с учетом результатов инженерных изысканий, а также технико-экономического сравнения вариантов)* |
| 21.4. | Требования к стенам, подвалам и цокольному этажу: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.5. | Требования к наружным стенам: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.6. | Требования к внутренним стенам и перегородкам: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.7. | Требования к перекрытиям | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.8. | Требования к колоннам, ригелям: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.9. | Требования к лестницам: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.10. | Требования к полам: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.11. | Требования к кровле: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.12. | Требования к витражам, окнам: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.13. | Требования к дверям: | *(указывается необходимость применения материалов, изделий, конструкций либо определяются конкретные требования к материалам, изделиям, конструкциям)* |
| 21.14. | Требования к внутренней отделке: | *(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для внутренней отделки объекта на основании вариантов цветовых решений помещений объекта)* |
| 21.15. | Требования к наружной отделке: | *(указываются эстетические и эксплуатационные характеристики отделочных материалов, включая текстуру поверхности, цветовую гамму и оттенки, необходимость применения материалов для наружной отделки объекта на основании вариантов цветовых решений фасадов объекта)* |
| 21.16. | Требования к обеспечению безопасности объекта при опасных природных процессах и явлениях и техногенных воздействиях: | *(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)* |
| 21.17. | Требования к инженерной защите территории объекта: | *(указываются в случае если строительство и эксплуатация объекта планируется в сложных природных условиях)* |
| 22. | Требования к технологическим и конструктивным решениям линейного объекта: | *(указываются для линейных объектов)* |
| 23. | Требования к зданиям, строениям и сооружениям, входящим в инфраструктуру линейного объекта: | *(указываются для линейных объектов)* |
| 24. | Требования к инженерно-техническим решениям | *(указываются при необходимости):* |
| 24.1. | Требования к основному технологическому оборудованию: | *(указываются тип и основные характеристики по укрупненной номенклатуре, требования к составу оборудования (основное и комплектующее технологическое и вспомогательное оборудование), требование о выборе оборудования на основании технико-экономических расчетов, технико-экономического сравнения вариантов):* |
| 24.1.1. | Отопление: |  |
| 24.1.2. | Вентиляция: |  |
| 24.1.3. | Водопровод: |  |
| 24.1.4. | Канализация: |  |
| 24.1.5. | Электроснабжение: |  |
| 24.1.6. | Телефонизация: |  |
| 24.1.7. | Радиофикация: |  |
| 24.1.8. | Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»: |  |
| 24.1.9. | Телевидение: |  |
| 24.1.10. | Газификация: |  |
| 24.1.11. | Автоматизация и диспетчеризация: |  |
| 24.1.12. | Иные сети инженерно-технического обеспечения: |  |
| 24.2. | Требования к наружным сетям инженерно-технического обеспечения, точкам присоединения: | *(указываются требования к объемам проектирования внешних сетей и реквизиты полученных технических условий, которые прилагаются к заданию на проектирование)* |
| 24.2.1. | Водоснабжение: |  |
| 24.2.2. | Водоотведение: |  |
| 24.2.3. | Теплоснабжение: |  |
| 24.2.4. | Электроснабжение: |  |
| 24.2.5. | Телефонизация: |  |
| 24.2.6. | Радиофикация: |  |
| 24.2.7. | Информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»: |  |
| 24.2.8. | Телевидение: |  |
| 24.2.9. | Газоснабжение: |  |
| 24.2.10. | Иные сети инженерно-технического обеспечения: |  |
| 25. | Требования к мероприятиям по охране окружающей среды: |  |
| 26. | Требования к мероприятиям по обеспечению пожарной безопасности: |  |
| 27. | Требования к мероприятиям по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и по оснащенности объекта приборами учета используемых энергетических ресурсов: | *(указываются в отношении объектов, на которые распространяются требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов)* |
| 28. | Требования к мероприятиям по обеспечению доступа маломобильных групп населения к объекту: | *(указываются для объектов здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иных объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектов транспорта, торговли, общественного питания, объектов делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектов жилищного фонда)* |
| 29. | Требования к инженерно-техническому укреплению объекта в целях обеспечения его антитеррористической защищенности: | *(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов с учетом функционального назначения и параметров объекта, а также требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2013 г. N 1244 "Об антитеррористической защищенности объектов (территорий)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, N 52, ст. 7220; 2022, N 11, ст. 1683)* |
| 30. | Требования к соблюдению безопасных для здоровья человека условий проживания и пребывания в объекте и требования к соблюдению безопасного уровня воздействия объекта на окружающую среду: | *(указывается необходимость выполнения мероприятий и (или) подготовки соответствующих разделов проектной документации в соответствии с требованиями технических регламентов, экологических и санитарно-гигиенических требований, а также с учетом функционального назначения предприятия (объекта)* |
| 31. | Требования к технической эксплуатации и техническому обслуживанию объекта: |  |
| 32. | Требования к проекту организации строительства объекта: |  |
| 33. | Требования о необходимости сноса или сохранения зданий, сооружений, вырубки или сохранения зеленых насаждений, реконструкции, капитального ремонта существующих линейных объектов в связи с планируемым строительством объекта, расположенных на земельном участке, на котором планируется строительство объекта: |  |
| 34. | Требования к решениям по благоустройству прилегающей территории, малым архитектурным формам и планировочной организации земельного участка: | *(указываются решения по благоустройству, озеленению территории объекта, обустройству площадок и малых архитектурных форм в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории, согласованными эскизами организации земельного участка объекта и его благоустройства и озеленения)* |
| 35. | Требования к разработке проекта рекультивации земель: | *(указываются в случае необходимости проведения рекультивации земель согласно пункту 5 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, N 44, ст. 4147; 2016, N 27, ст. 4267)* |
| 36. | Требования к местам складирования излишков грунта и (или) мусора при строительстве и протяженность маршрута их доставки: | *(указываются при необходимости с учетом требований правовых актов органов местного самоуправления)* |
| 37. | Требования к выполнению научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ в процессе проектирования и строительства объекта: | *(указываются в случае необходимости выполнения научно-исследовательских, опытно-конструкторских работ при проектировании и строительстве объекта)* |
| **III. Иные требования к проектированию** | | |
| 38. | Требования к составу проектной документации, в том числе требования о разработке разделов проектной документации, наличие которых не является обязательным (указываются при необходимости): | *(указываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, N 8, ст. 744; 2021, N 50, ст. 8553) с учетом функционального назначения объекта)* |
| 39. | Требования к подготовке сметной документации: | *(указываются требования к подготовке сметной документации, в том числе метод определения сметной стоимости строительства)* |
| 40. | Требования к разработке специальных технических условий: | *(указываются в случаях, когда разработка и применение специальных технических условий допускаются Федеральным законом от 30 декабря 2009 г. N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, N 1, ст. 5; 2013, N 27, ст. 3477) и постановлением Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. N 87 "О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию")* |
| 41. | Требования о применении при разработке проектной документации документов в области стандартизации: |  |
| 42. | Требования к выполнению демонстрационных материалов, макетов: | *(указываются в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о выполнении демонстрационных материалов, макетов)* |
| 43. | Требования о подготовке проектной документации, содержащей материалы в форме информационной модели: | *(указываются при необходимости)* |
| 44. | Требование о применении типовой проектной документации: | *(указывается в случае принятия застройщиком (техническим заказчиком) решения о применении типовой проектной документации)* |
| 45. | Прочие дополнительные требования и указания, конкретизирующие объем проектных работ | *(указываются при необходимости)* |
| 46. | К заданию на проектирование прилагаются: |  |
| 46.1. | Градостроительный план земельного участка и (или) проект планировки территории, и (или) проект межевания территории. |  |
| 46.2. | Результаты инженерных изысканий (при их отсутствии заданием на проектирование предусматривается необходимость выполнения инженерных изысканий в объеме, необходимом и достаточном для подготовки проектной документации). |  |
| 46.3. | Технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (при их отсутствии и, если они необходимы, заданием на проектирование предусматривается задание на их получение). |  |
| 46.4. | Сведения о надземных и подземных инженерных сооружениях и коммуникациях (при наличии). |  |
| 46.5. | Решение о предварительном согласовании места размещения объекта (при наличии). |  |
| 46.6. | Документ, подтверждающий полномочия лица, утверждающего задание на проектирование. |  |
| 46.7. | Решение о подготовке документации по планировке территории (в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 16; 2019, N 52, ст. 7790). |  |
| 46.8. | Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта, сведения о его характеристиках и схема планировочных решений, предусмотренные разрабатываемой документацией по планировке территории линейного объекта (в случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации). |  |
| 46.9. | Иные документы и материалы, необходимые для проектирования, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации. |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | |  |  |  |  |
| (должность уполномоченного лица застройщика (технического заказчика), осуществляющего подготовку задания на проектирование) | | | | | | | |  | (подпись) |  | (расшифровка подписи) |
| « |  | » |  | 20 |  | г. |